

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

город Ноябрьск ЯНАО

11 марта 2026 года

Ноябрьский городской суд Ямало-Ненецкого автономного округа в составе:
председательствующего судьи Габовой Т.Н.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем Кармацких А.Ю.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-214/2026 по иску _____ к акционерному обществу «ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» о возложении обязанности исполнить обязательства по договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, взыскании неустойки и компенсации морального вреда,

установил:

обратилась в суд с иском к АО «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (далее по тексту также – АО «ЛОЭСК», ответчик, сетевая организация) о возложении обязанности исполнить обязательства по договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, взыскании неустойки и компенсации морального вреда. В обоснование исковых требований указала, что является собственником земельного участка, общей площадью 700 кв.м, с кадастровым номером _____, расположенного по адресу:

_____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для индивидуального жилищного строительства. В целях электроснабжения данного земельного участка 20 сентября 2023 года между ней и АО «ЛОЭСК» был заключен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 06-370/005-ПСФ-23. По условиям данного договора размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям составил _____ рублей, срок выполнения работ – 4 месяца со дня заключения договора. Она своевременно и в полном объеме исполнила обязанность по внесению платы за технологическое присоединение, однако ответчиком принятые по договору обязательства не исполнены, мероприятия по технологическому присоединению до настоящего времени не осуществлены. Просит возложить на АО «ЛОЭСК» обязанность выполнить обязательства по договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 06-370/005-ПСФ-23 от 20 сентября 2023 года в течение месяца со дня вступления решения суда в законную силу,

а также взыскать с ответчика в свою пользу неустойку за нарушение срока исполнения обязательств по договору за период с 20 января 2024 года по 6 ноября 2025 года в размере _____ рублей и компенсацию морального вреда в размере _____ рублей.

Истец _____ в судебном заседании просила иски удовлетворить, привела доводы, изложенные в исковом заявлении, пояснила, что технологическое присоединение на момент рассмотрения дела в суде так ответчиком и не произведено, владельцы соседних участков добивались исполнения ответчиком обязательств по технологическому присоединению в судебном порядке. Пояснила, что на земельном участке энергопринимающее устройство имеется, она исполнила все принятые на себя по договору обязательства.

Представитель ответчика - АО «ЛОЭСК», в судебном заседании не присутствовал, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом, в письменных возражениях на иск просили отказать истцу в удовлетворении исковых требований, указав, что объем строительно-монтажных работ, которые необходимо выполнить для осуществления технологического присоединения объекта истца к электрическим сетям, невозможно выполнить в требуемый истцом срок, указанный в исковом заявлении, сроки технологического присоединения определяются исходя из инвестиционных программ сетевых организаций и обязательств производителей электрической энергии по предоставлению мощности, предусматривающих осуществление указанных мероприятий. Процесс технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям зависит не только от сетевой организации, но и от действий самого заявителя. Техническими условиями на заявителя возложены мероприятия по подготовке для присоединения энергопринимающих устройств, а фактическое присоединение ЭПУ осуществляется силами самого заявителя при выполнении им собственных мероприятий и полной готовности ЭПУ заявителя. Истец не доказала, что ею выполнены надлежащим образом принятые на себя обязательства по договору, в том числе мероприятия, предусмотренные техническими условиями. Полагают, что заявленный истцом размер неустойки является завышенным, противоречит принципам разумности и справедливости. Кроме того истцом не представлены доказательства причинения ей нравственных и физических страданий по вине ответчика.

Выслушав лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

В соответствии со статьями 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

В силу положений части 1 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательства либо исполнившее его ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или неосторожности), кроме случаев, когда законом или договором предусмотрены иные основания ответственности.

Лицо признается невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства.

В силу части 2 названной статьи отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

В пункте 21 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 49 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о заключении и толковании договора» разъяснено, что по смыслу пункта 2 статьи 310, пункта 3 статьи 426, статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не связанный с нарушением со стороны потребителя односторонний отказ лица, обязанного заключить публичный договор, от исполнения публичного договора не допускается, в том числе в случаях, предусмотренных правилами об отдельных видах договоров, например статьёй 782 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьёй 26 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, в том числе объектов микрогенерации, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам (далее также - технологическое присоединение), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и носит однократный характер.

Технологическое присоединение осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом. Указанный договор является публичным.

Технологическое присоединение осуществляется в сроки, определяемые в порядке, установленном Правительством Российской Федерации или уполномоченным им федеральным органом исполнительной власти. При этом, если для обеспечения технической возможности технологического присоединения и недопущения ухудшения условий электроснабжения присоединенных ранее энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики необходимы развитие (модернизация) объектов электросетевого хозяйства и (или) строительство, реконструкция объектов по производству электрической энергии, сроки технологического присоединения определяются исходя из инвестиционных программ сетевых организаций и обязательств производителей электрической энергии по

предоставлению мощности, предусматривающих осуществление указанных мероприятий.

Согласно пункту 3 Правил технологического присоединения сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им настоящих Правил. Независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 13(2) и 13(4) настоящих Правил, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение объектов микрогенерации, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании, а также выполнить в отношении объектов микрогенерации таких лиц мероприятия по технологическому присоединению при условии, что принадлежащие заявителю энергопринимающие устройства потребителя электрической энергии технологически присоединены к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации с уровнем напряжения до 1000 В.

Пунктом 18 Правил технологического присоединения предусмотрены мероприятия по технологическому присоединению, которые включают в себя, в том числе выполнение технических условий заявителем и сетевой организацией.

Пунктом 16.3 Правил установлено, что в случае заключения договора с лицами, указанными в пунктах 12(1), 13(2) - 13(5) и 14 настоящих Правил, стороны выполняют мероприятия по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств.

В пункте 18 Правил технологического присоединения предусмотрено, что мероприятия по технологическому присоединению включают в себя, в том числе, разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, разработку заявителем проектной документации в границах его земельного участка согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, выполнение технических условий заявителем и сетевой организацией, проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий и осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям.

По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют акт об осуществлении технологического присоединения по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящим Правилам (пункт 19 Правил).

Договор должен содержать условие о сроке осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который исчисляется со дня заключения договора и не может превышать 4 месяца - для заявителей (в том числе указанных в пунктах 13(3), 13(5) и 13(6) настоящих Правил), максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно, а также положение об ответственности сторон за

несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами сроков исполнения своих обязательств (подпункты «б» и «в» пункта 16).

Договор технологического присоединения, исходя из пункта 1 статьи 26 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», пунктов 6, 16, 17 Правил присоединения, по существенным условиям соответствует договору возмездного оказания услуг; к правоотношениям сторон по договору технологического присоединения применяются помимо специальных норм главы 39 Гражданского кодекса Российской Федерации также общие положения об обязательствах и о договоре (раздел III Кодекса).

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик - оплатить эти услуги. Заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, которые указаны в договоре возмездного оказания услуг (пункт 1 статьи 779, пункт 1 статьи 781 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии с преамбулой Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» данный закон регулирует отношения, возникающие между потребителями и изготовителями, исполнителями, импортерами, продавцами при продаже товаров (выполнении работ, оказании услуг), устанавливает права потребителей на приобретение товаров (работ, услуг) надлежащего качества и безопасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды, получение информации о товарах (работах, услугах) и об их изготовителях (исполнителях, продавцах), просвещение, государственную и общественную защиту их интересов, а также определяет механизм реализации этих прав.

При этом под потребителем понимается гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести либо заказывающий или приобретающий работы или услуги исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, а исполнителем - организация независимо от ее организационно-правовой формы, выполняющая работы или оказывающая услуги потребителям по возмездному договору.

С учетом положений статьи 39 указанного Закона, к отношениям, возникающим из договоров об оказании отдельных видов услуг с участием гражданина, последствия нарушения условий которых не подпадают под действие главы III Закона, должны применяться общие положения Закона о защите прав потребителей, в частности о праве граждан на предоставление информации (статьи 8 - 12), об ответственности за нарушение прав потребителей (статья 13), о возмещении вреда (статья 14), о компенсации морального вреда (статья 15), об альтернативной подсудности (пункт 2 ст. 17), а также об освобождении от уплаты государственной пошлины (пункт 3 статьи 17) в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 333.36 Налогового кодекса Российской Федерации.

Таким образом, на правоотношения, возникшие между гражданином и сетевой организацией о поводу технологического присоединения к электрическим сетям, Закон о защите прав потребителей распространяется в части общих правил.

В соответствии с пунктом 1 статьи 28 Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», если исполнитель нарушил сроки выполнения работы (оказания услуги) - сроки начала и (или) окончания выполнения работы (оказания услуги) и (или) промежуточные сроки выполнения работы (оказания услуги) или во время выполнения работы (оказания услуги) стало очевидным, что она не будет выполнена в срок, потребитель по своему выбору вправе: назначить исполнителю новый срок

Из материалов дела следует, что 20 сентября 2023 года между сторонами заключен договор № 06-370/005-ПСФ-23 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в соответствии с которым ответчик принял на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя земельный участок для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу:

_____, кадастровый номер _____, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик: максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 15 кВт, категория надежности III третья, класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ, максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт, а истец, в свою очередь, приняла на себя обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение в соответствии с условиями договора.

В соответствии с пунктом 6 договора сетевая организация обязуется: надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, а также урегулировать отношения с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя

осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже);

не позднее 10 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями, отнесенных к обязанностям сетевой организации.

В силу пункта 8 договора заявитель обязуется: надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, за исключением урегулирования отношений с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях; в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации

является обязательной); принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией (в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ); после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации, а в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже - рассмотреть и при наличии замечаний представить замечания к уведомлению об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям не позднее 20 рабочих дней со дня получения уведомления от сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете заявителя уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям; надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение; уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

В силу пункта 4 договора неотъемлемой частью заключенного сторонами договора являются Технические условия для присоединения к электрическим сетям (далее – Технические условия).

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области (ЛенПТК) № 541-п от 29 ноября 2022 года и составляет _____ рублей, в том числе НДС 20% _____ рублей (пункт 10 договора).

Согласно пункту 5 договора срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 4 месяца со дня его заключения (л.д. 12-14).

В соответствии с Техническими условиями сетевая организация осуществляет мероприятия «последней мили» (пункт 10.1):

I этап:

10.1.1 Спроектировать и построить ВЛЗ-6 кВ от проектируемой опоры между существующими опорами №20 и № 21 ВЛ-6 кВ - КЛ (ТП-204) - КЛ (ТП-245) до проектируемой ТП - 6/0,4 кВ (п.10.1.2). Тип, сечение и длину линии определить при проектировании. Трассу проектируемой ВЛЗ-6 КВ согласовать с землепользователем (тит. 22-1-06-1-08-06-0-0941).

10.1.2 Спроектировать и построить ТП-6/0,4 кВ с трансформатором расчётной мощности возле границы участка кад. ж 47:23:0439002:1703. Тип и

комплектацию ТП-6/0,4 кВ определить проектом. Место расположения проектируемой ТП-6/0,4 кВ определить проектом и согласовать с землепользователями (тит. 22-1-06-1-08-06-0-0941).

10.1.3 Спроектировать и построить ВЛИ-0,4 кВ от проектируемой ТП - 6/0,4 кВ (п.10.1.2) до границы участка Заявителя. Длину, марку, сечение провода, тип опор, объем выполняемых работ, определить проектом. Трассу проектируемой ВЛИ-0,4 кВ согласовать с землепользователем (тит. 22-1-06-1-08-06-0-0941).

10.2. Мероприятия, не связанные со строительством объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

I этап:

1.2.1 Обеспечить возможность действия Заявителя осуществить фактическое присоединение объекта с монтажом коммутационного аппарата в соответствии с требованиями селективности и максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя.

II этап:

10.2.2 Спроектировать и построить новую ПС 110 кВ "Императорская" с установкой двух трансформаторов мощностью 16 МВА каждый. Компонировку РУ-110 кВ и РУ-10 кВ, а также тип устанавливаемого оборудования уточнить проектом (тит. 14-1-06-1-01-00-2-063).

10.2.3 Спроектировать и построить КЛ-6 кВ от проектируемой ПС - 110 кВ Императорская (п.10.2.2) до проектируемой опоры ВЛ-6 кВ (п. 10.1.1). Марку кабеля, сечение, длину кабеля, объем работ определить проектом. Трассу проектируемой КЛ-6 кВ согласовать с землепользователем (тит. 22-1-06-1-08-06-0-0945).

10.2.4. Присоединение ПС 110 кВ Императорская по п. 0.2.2. врезкой в ВЛ 110 кВ Гатчинская - Институт с отпайкой ПС Промзона-1 (ВЛ 110 кВ Балтийская-2) с образованием новой ВЛ 110 кВ Гатчинская - Императорская с отпайкой на ПС Промзона-1 и новой ВЛ 110 кВ Императорская - Институт. Параметры, пропускную способность ЛЭП 110 кВ уточнить проектом.

10.2.5. После строительства и ввода в эксплуатацию ПС "Императорская" 10 тВ, выполнить перевод нагрузки на ПС "Императорская" 110 кВ.

10.2.6. Получить разрешение от ПАО «Россети Ленэнерго» на технологическое присоединение ПС 110 кВ "Императорская".

10.3. Выполнить монтаж узла учета на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности энергопринимающих устройств по пункту 7 или в местах максимально приближенных к ней.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. в случае, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной:

11.1.1. Рекомендуется разработка однолинейной схемы присоединения объекта.;

11.1.2. На однолинейной схеме необходимо отобразить:

- * ответвление к вводу в электроустановку заявителя (должно быть выполнено изолированным проводом расчетного сечения с применением соответствующей арматуры) с указанием точки присоединения, марки, сечения, протяженности ввода;

- * вводно-распределительное устройство (ВРУ).

11.2. В случае, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной:

11.2.1. Требования к проектированию:

На мероприятия от точки присоединения по пункту 7 до энергопринимающих устройств разработать проектную документацию, содержащую сведения о системе электроснабжения объекта в составе:

- Раздел «Пояснительная записка»:

В текстовой части:

- Характеристику источников электроснабжения в соответствии с ТУ;
- * Обоснование принятой схемы электроснабжения (в т.ч. описание границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности вновь сооружаемых электроустановок потребителей);

- * Сведения о количестве энергопринимающих устройств, об их установленной, расчетной и максимальной мощности;

- * Требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;

- * Описание проектных решений по компенсации реактивной мощности (в случае, если расчетное значение коэффициента реактивной мощности ($\text{tg } \phi$) в точке присоединения выше 0,35 (0,4 на уровне 10 (6) кВ) - предусмотреть выполнение мероприятий по компенсации реактивной мощности; определить количество, параметры и точки установки необходимых регулирующих и компенсирующих устройств реактивной мощности);

- * Описание мест расположения приборов учета, в случае их установки в границах ответственности заявителя;

- * Сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов;

- * Перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;

- В графической части:

- * Принципиальные схемы электроснабжения электроприемников (в т.ч. описание границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности вновь сооружаемых электроустановок потребителей);

- * Схемы заземления (занулений) и молниезащиты;

- * План сети электроснабжения;

- * Схему размещения электрооборудования (при необходимости).

11.2.2. Рекомендуется проект электроснабжения согласовать в установленном порядке с филиалом АО «ЛЮЭСК» Южные электросети».

11.3. Выполнить строительно-монтажные работы.

11.3.1. Требования к монтажу:

* В ВРУ объекта заявителя рекомендуется выполнить защиту от грозовых перенапряжений и защиту от перенапряжений при аварийной работе сети.

* Выполнить заземление токопроводящих нетоковедущих частей оборудования.

В случае, если установка силами АО «ЛОЭСК» приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии ЭПУ заявителя возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

Вышеуказанный договор заключен истцом для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Истец . исполнила обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение в сумме рублей, что подтверждается чек-ордером ПАО Сбербанк Ямало-Ненецкое отделение от 20 сентября 2023 года (л.д. 18).

Судом установлено и не оспорено ответчиком, что последний не исполнил взятые на себя обязательства в срок, определенный в вышеуказанном договоре. Соглашение о продлении срока исполнения мероприятий между сторонами достигнуто не было.

Постановлением заместителя руководителя Ленинградского УФАС России № 047/04/9.21-4921/2024 от 17 декабря 2024 года по результатам рассмотрения в том числе заявления АО «ЛОЭСК» за нарушение срока исполнения мероприятий по договору от 20 сентября 2023 года № 06-370/005-ПСФ-23 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям привлечено к административной ответственности по части 2 статьи 9.21 КоАП РФ.

Доказательств того, что нарушение сетевой организацией срока выполнения мероприятий по технологическому присоединению стало возможным в результате действий истца, не исполнившего надлежащим образом принятые на себя обязательства по договору, в том числе мероприятия, предусмотренные техническими условиями, материалы дела не содержат. При этом в договоре, технических условиях отсутствуют положения, устанавливающие очередность осуществления сторонами предусмотренных мероприятий.

. уведомила сетевую организацию об исполнении ТУ 22 октября 2025 года. Однако, несмотря на это, до настоящего времени мероприятия по технологическому присоединению не осуществлены сетевой организацией.

Принимая во внимание вышеприведенные нормы права, оценив представленные доказательства по правилам статьи 67 Гражданского

процессуального кодекса Российской Федерации, суд приходит к выводу о наличии правовых оснований для удовлетворения иска, поскольку ответчиком обязательства по рассматриваемому договору в установленный срок не выполнены, тогда как односторонний отказ от выполнения взятых на себя обязательств, при отсутствии установленных законом оснований, недопустим. Доказательств отсутствия вины в нарушении срока технологического присоединения к электроустановке потребителя (физического лица) ответчиком суду не представлено.

Вне зависимости от наличия технических и технологических трудностей, связанных с проведением мероприятий по договору об осуществлении технологического присоединения, сетевая организация обязана надлежаще исполнить соответствующие мероприятия в установленный законом и договором срок. Приняв заявку, подготовив технические условия и заключив договор, сетевая организация приняла обязательство неукоснительно следовать предписанным Правилами присоединения положениям.

Комплекс мероприятий по технологическому присоединению объекта истца должен был осуществляться ответчиком в пределах срока исполнения договора, в том числе и урегулирование вопросов с третьими лицами.

В соответствии с положениями статьи 206 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации при принятии решения суда, обязывающего ответчика совершить определенные действия, не связанные с передачей имущества или денежных сумм, суд в том же решении может указать, что, если ответчик не исполнит решение в течение установленного срока, истец вправе совершить эти действия за счет ответчика с взысканием с него необходимых расходов.

В случае, если указанные действия могут быть совершены только ответчиком, суд устанавливает в решении срок, в течение которого решение суда должно быть исполнено.

Учитывая длительность периода просрочки исполнения ответчиком взятых на себя обязательств (срок истек 22 января 2024 года), суд полагает, что разумным и достаточным сроком для осуществления необходимых мероприятий является 1 месяц со дня вступления решения суда в законную силу.

В силу абзаца третьего подпункта «в» пункта 16 Правил технологического присоединения при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренного договором (за исключением случаев нарушения выполнения технических условий заявителями, указанными в пунктах 12(1), 13(2) - 13(5) и 14 настоящих Правил, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже), уплатить другой стороне договора неустойку, равную 0,25 процента общего размера платы за технологическое присоединение за каждый день просрочки, при этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению

заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.

Пунктом 17 договора на осуществление технологического присоединения к электрическим сетям, заключенного сторонами, также предусмотрено, что сторона, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25% указанного общего размера платы за каждый день просрочки.

В связи с нарушением срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению истец вправе требовать уплаты ответчиком неустойки.

Период просрочки исполнения обязательств ответчиком по состоянию на 6 ноября 2025 года составляет 654 дня. Неустойка подлежит начислению со дня, следующего за днем истечения четырехмесячного срока выполнения работ по договору от 20 сентября 2023 года, то есть с 23 января 2024 года в соответствии со статьями 191 и 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Таким образом, размер неустойки за заявленный истцом период, составит рублей копеек ($\times 0,25\% \times 654$ дня просрочки).

В соответствии с пунктом 1 статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации суд вправе уменьшить неустойку, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства. Если обязательство нарушено лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, суд вправе уменьшить неустойку при условии заявления должника о таком уменьшении.

Уменьшение неустойки, определенной договором и подлежащей уплате лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, допускается в исключительных случаях, если будет доказано, что взыскание неустойки в предусмотренном договором размере может привести к получению кредитором необоснованной выгоды (пункт 2 статьи 333 ГК РФ).

Согласно разъяснениям, содержащимся в абзаце первом пункта 72 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24 марта 2016 года № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств», заявление ответчика о применении положений статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть сделано исключительно при рассмотрении дела судом первой инстанции или судом апелляционной инстанции в случае, если он перешел к рассмотрению дела по правилам производства в суде первой инстанции.

Помимо самого заявления о явной несоразмерности неустойки (штрафа) последствиям нарушения обязательства в силу положений части 1 статьи 56 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации ответчик обязан предоставить суду доказательства, подтверждающие такую несоразмерность, а суд - обсудить данный вопрос в судебном заседании и

указать мотивы, по которым он пришел к выводу об удовлетворении указанного заявления.

Таким образом, за нарушение обязательства возможно уменьшение договорной или законной неустойки только при наличии соответствующего заявления и обоснования такого снижения.

Из разъяснений, содержащихся в пункте 34 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 28 июня 2012 года № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей» следует, что суд вправе уменьшить неустойку по делам о защите прав потребителей в исключительных случаях и по заявлению ответчика с обязательным указанием мотивов, по которым суд полагает, что уменьшение размера неустойки является допустимым.

В соответствии с разъяснениями, содержащимися в пунктах 73-75 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24 марта 2016 года № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» бремя доказывания несоразмерности неустойки и необоснованности выгоды кредитора возлагается на ответчика. Несоразмерность и необоснованность выгоды могут выражаться, в частности, в том, что возможный размер убытков кредитора, которые могли возникнуть вследствие нарушения обязательства, значительно ниже начисленной неустойки (часть 1 статьи 56 ГПК РФ, часть 1 статьи 65 АПК РФ). Доводы ответчика о невозможности исполнения обязательства вследствие тяжелого финансового положения, наличия задолженности перед другими кредиторами, наложения ареста на денежные средства или иное имущество ответчика, отсутствия бюджетного финансирования, неисполнения обязательств контрагентами, добровольного погашения долга полностью или в части на день рассмотрения спора, выполнения ответчиком социально значимых функций, наличия у должника обязанности по уплате процентов за пользование денежными средствами (например, на основании статей 317.1, 809, 823 ГК РФ) сами по себе не могут служить основанием для снижения неустойки.

Возражая против заявления об уменьшении размера неустойки, кредитор не обязан доказывать возникновение у него убытков (пункт 1 статьи 330 ГК РФ), но вправе представлять доказательства того, какие последствия имеют подобные нарушения обязательства для кредитора, действующего при сравнимых обстоятельствах разумно и осмотрительно, например, указать на изменение средних показателей по рынку (процентных ставок по кредитам или рыночных цен на определенные виды товаров в соответствующий период, валютных курсов и т.д.).

При оценке соразмерности неустойки последствиям нарушения обязательства необходимо учитывать, что никто не вправе извлекать преимущества из своего незаконного поведения, а также то, что неправомерное пользование чужими денежными средствами не должно быть более выгодным для должника, чем условия правомерного пользования (пункты 3, 4 статьи 1 ГК РФ).

Установив основания для уменьшения размера неустойки, суд снижает сумму неустойки.

Наличие оснований для снижения и определение критериев соразмерности определяются судом в каждом конкретном случае самостоятельно, исходя своего внутреннего убеждения и из установленных по делу обстоятельств.

Согласно правовой позиции Конституционного Суда Российской Федерации, выраженной в постановлении от 6 октября 2017 года № 23-П, положение пункта 1 статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации, закрепляющее право суда уменьшить размер подлежащей взысканию неустойки, если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, по существу, предписывает суду устанавливать баланс между применяемой к нарушителю мерой ответственности и размером действительного ущерба, причиненного в результате конкретного правонарушения. Требование о снижении размера неустойки, являясь производным от основного требования о взыскании неустойки, неразрывно связано с последним и позволяет суду при рассмотрении дела по существу оценить одновременно и обоснованность размера заявленной к взысканию неустойки, то есть ее соразмерность последствиям нарушения обязательства, что, по сути, направлено на реализацию действия общеправовых принципов справедливости и соразмерности, а также обеспечение баланса имущественных прав участников правоотношений при вынесении судебного решения и согласуется с положением статьи 17 (часть 3) Конституции Российской Федерации, в соответствии с которым осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц.

Принимая во внимание заявление ответчика о снижении неустойки, ее компенсационный характер, суд приходит к выводу о необходимости уменьшения размера неустойки до _____ рубля копеек.

Определенный ко взысканию размер неустойки, учитывая обстоятельства дела, продолжительность просрочки исполнения обязательств со стороны ответчика, цену договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, составляющую _____ рублей, и их соотношение, отвечает принципам разумности и справедливости и в наибольшей степени способствует установлению баланса между применяемыми к ответчику мерами ответственности и последствиями нарушения обязательств, адекватным и соизмеримым с нарушенным интересом.

Снижение размера неустойки до вышеуказанной суммы не приведет к необоснованному освобождению ответчика от ответственности за просрочку исполнения обязательств по договору.

Статьей 15 Закона о защите прав потребителей предусмотрено, что моральный вред, причиненный потребителю вследствие нарушения изготовителем (исполнителем, продавцом, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером)

прав потребителя, предусмотренных законами и правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в области защиты прав потребителей, подлежит компенсации причинителем вреда при наличии его вины. Размер компенсации морального вреда определяется судом и не зависит от размера возмещения имущественного вреда.

При решении судом вопроса о компенсации потребителю морального вреда достаточным условием для удовлетворения иска является установленный факт нарушения прав потребителя.

При определении размера компенсации морального вреда суд исходит из фактических обстоятельств дела.

Факт нарушения прав истца как потребителя судом установлен, ответчиком условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям не исполнены в срок, установленный договором.

Учитывая обстоятельства дела, период просрочки (более двух лет), индивидуальные особенности истца, являющейся пенсионером, инвалидом первой группы в связи с общим заболеванием, требования разумности и справедливости, суд находит возможным взыскать с ответчика в пользу истца компенсацию морального вреда в сумме _____ рублей.

При удовлетворении судом требования потребителя в связи с нарушением его прав, установленных Законом о защите прав потребителей, которые не были удовлетворены в добровольном порядке изготовителем (исполнителем, продавцом, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером), суд взыскивает с ответчика в пользу потребителя штраф независимо от того, заявлялось ли такое требование суду (пункт 6 статьи 13 Закона РФ «О защите прав потребителей»).

Требования истца не были удовлетворены ответчиком в добровольном порядке и на день принятия судом настоящего решения, отказа от иска не поступило. В связи с чем, с ответчика в пользу истца подлежит взысканию штраф, предусмотренный вышеуказанной нормой. Размер штрафа, подлежащего взысканию с ответчика в пользу истца, составит _____ рублей _____ копейки ((_____ + _____) x 50 %).

Согласно части 1 статьи 103 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации государственная пошлина, от уплаты которой истец был освобожден в силу положений Закона о защите прав потребителей, взыскивается с ответчика, не освобожденного от уплаты судебных расходов, пропорционально удовлетворенной части исковых требований.

Таким образом, с ответчика АО «ЛЮЭСКО» в бюджет муниципального образования город Ноябрьск подлежит взысканию государственная пошлина в размере _____ рубля ((_____ - _____) x 3% + _____ + _____) (подпункты 1, 3 пункта 1 статьи 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации).

На основании изложенного, руководствуясь статьями 194-198 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

исковые требования удовлетворить частично.

Возложить на акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (ОГРН 1044700565172, ИНН 4703074613) обязанность по исполнению договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 06-370/005-ПСФ-23 от 20 сентября 2023 года, осуществить технологическое присоединение к электрическим сетям земельного участка с кадастровым номером _____, местоположение участка:

_____, в течение 1 (одного) месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

Взыскать с акционерного общества «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (ОГРН 1044700565172, ИНН 4703074613) в пользу _____ (ИНН 890506714993) неустойку в размере _____ рубль _____ копеек, компенсацию морального вреда в размере _____ рублей, штраф в размере _____ рублей _____ копейки, всего _____ рубль _____ копеек.

В остальной части иска отказать.

Взыскать с акционерного общества «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (ОГРН 1044700565172, ИНН 4703074613) в бюджет городского округа город Ноябрьск Ямало-Ненецкого автономного округа государственную пошлину в размере _____ (_____) рубль.

Решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в суд Ямало-Ненецкого автономного округа через Ноябрьский городской суд в течение одного месяца со дня его принятия судом в окончательной форме.

Председательствующий: _____ (подпись) Т.Н. Габова

Мотивированное решение составлено 25 марта 2026 года.

