

**Оренбургский районный суд
Оренбургской области**

Путепроводная ул., д. 11 Б, г.

Оренбург

Оренбургская область, 460037

тел.: (3532) 76-11-16

факс: (3532) 99-72-85

e-mail: orenburgsky.orb@sudrf.ru

<http://orenburgsky.orb.sudrf.ru>

20.09.2024 №2-2707/2024

на № _____ от _____

Управлению Федеральной службы по
надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Оренбургской
области

Чкалова ул., д. 70/1, г. Оренбург, 460001

ласть,

460530

ООО "Экосервис"

Экодолье площ, д. 1, с. Ивановка,

Оренбургский район, Оренбургская область,
460530

Администрации МО Ивановский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской
области

Кольцевая ул., д. 1 А, с. Ивановка,

Оренбургский район, Оренбургская область,
460528

Оренбургский районный суд направляет Вам копию определения суда от 18 сентября 2024 года по делу №2-2707/2024 по исковому заявлению

к обществу с ограниченной ответственностью
«Экосервис» о расторжении договора управления коттеджным поселком,
прекращении выставлении квитанций на оплату услуг, компенсации морального
вреда для сведения.

Приложение: копия определения суда от 18.09.2024 года на 2 л.

Судья

Оренбургского районного суда

Исп. Кособуцкая Л.С.

(35-32) 44-65-13

А.А. Петрушов

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

18 сентября 2024 года

г. Оренбург

Оренбургский районный суд Оренбургской области в составе: председательствующего судьи Петрушова А.А., при секретаре Кособуцкой Л.С., с участием истца _____ и его представителя Кустубаевой Г.И., представителя ответчика ООО «Экосервис» - Ахматовой Н.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению _____ к обществу с ограниченной ответственностью «Экосервис» о расторжении договора управления коттеджным поселком, прекращении выставлении квитанций на оплату услуг, компенсации морального вреда,

УСТАНОВИЛ:

Истец _____ обратился в суд с иском к ООО «Экосервис» о расторжении договора управления коттеджным поселком, прекращении выставлении квитанций на оплату услуг, компенсации морального вреда, просил суд расторгнуть договор управления коттеджным поселком №1651400 от 19.12.2017 года, заключенный между ним и ООО «Экосервис», с 04.06.2024 года; обязать ООО «Экосервис» прекратить выставление квитанций на оплату услуг по адресу: Оренбургская область, Оренбургский р-н, с. Ивановка, ул. Быстрова, д. 28; взыскать с ООО «Экосервис» в его пользу компенсацию морального вреда в размере 20 000 рублей; в случае удовлетворения судом требований потребителя, взыскать с ООО «Экосервис» в его пользу за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требований потребителя, штраф в размере пятьдесят процентов от суммы, присужденной судом суммы.

В судебное заседание от сторон поступило ходатайство об утверждении мирового соглашения, которое подписано всеми сторонами - участниками спора на следующих условиях:

1. Настоящим Стороны пришли к соглашению о расторжении Договора управления коттеджным поселком № 1651400, заключенным «19» декабря 2017 года между Истцом: _____ и Ответчиком: ООО «Экосервис», в связи с чем, считать расторгнутым указанный договор с «18» сентября 2024 года.

2. Условия, предусмотренные настоящим Мировым соглашением, являются окончательными и в полном объеме определяют взаимные денежные и имущественные обязательства Сторон по настоящему гражданскому делу, в том числе, любые компенсации, моральный вред, убытки и иные расходы Сторон, прямо или косвенно связанные с предметом спора. При этом Стороны

предусмотрели, что какие-либо выплаты, компенсации, моральный вред, штраф не подлежат взысканию с Ответчика в пользу Истца.

3. Судебные расходы, связанные прямо или косвенно с настоящим гражданским делом № 2-2707/2024, в том числе, связанные с заключением настоящего Мирового соглашения, расходы на оплату госпошлины при обращении в суд, услуг представителей/адвокатов, консультации, и т.п., Стороны несут самостоятельно и такие расходы возмещению не подлежат, и лежат исключительно на той Стороне, которая их понесла.

4. Стороны подтверждают, что они не находятся под влиянием тяжелых обстоятельств, иного психологического давления, не лишены и не ограничены в дееспособности, способны понимать значение своих действий и руководить ими, осуществляя свои гражданские права в своей воле и в своем интересе, понимают значение и последствия совершаемых действий, при отсутствии в отношении себя насилия, угрозы и принуждения, а также обстоятельств, вынуждающих совершать действия по заключению настоящего Мирового соглашения на крайне невыгодных для себя условиях.

5. Любые изменения и дополнения к настоящему Мировому соглашению действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

6. Признание недействительным какого-либо из пунктов настоящего Мирового соглашения не влечет признания недействительным соглашения в целом.

7. Настоящее соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону, подлежит утверждению Судом.

8. Настоящее мировое соглашение составлено в 4(четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, экземпляр Суда.

9. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации просим утвердить настоящее мировое соглашение. Последствия прекращения производства по делу, в связи с заключением Мирового соглашения, предусмотренные статьей 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, Сторонам разъяснены и понятны.

Представитель третьего лица администрации МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в судебное заседание не явился, о времени и месте его проведения извещен надлежащим образом, об отложении дела не просил.

Суд, исследовав материалы дела и ходатайство об утверждении мирового соглашения, приходит к следующему.

Согласно статье 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации условия мирового соглашения заносятся в протокол судебного заседания и подписываются сторонами. В случае, если мировое соглашение сторон выражены в адресованных суду заявлениях в письменной форме, эти заявления приобщаются к делу, на что указывается в протоколе судебного заседания. Суд разъясняет истцу,

ответчику или сторонам последствия отказа от иска, признания иска или заключения мирового соглашения сторон.

В соответствии с абзацем пятым статьи 220 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суд прекращает производство по делу в случае, если стороны заключили мировое соглашение, и оно утверждено судом.

В силу статьи 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, в случае прекращения судом производства по делу повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Таким образом, стороны при заключении мирового соглашения могут по согласованию определить порядок и условия расторжения спорного договора управления, они свободны в согласовании любых условий мирового соглашения, не противоречащих федеральному закону и не нарушающих права и законные интересы третьих лиц.

Подписанное сторонами мировое соглашение приобщено к материалам дела.

Условия мирового соглашения не противоречат действующему законодательству, не нарушают права и законные интересы других лиц.

Последствия утверждения мирового соглашения и прекращения производства по делу, предусмотренные статьями 173, 220, 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, сторонам известны и понятны.

Учитывая вышеизложенное и положения статьи 173, части 4 статьи 220, статьи 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд считает возможным утвердить указанное выше мировое соглашение, заключенное сторонами, и прекратить производство по делу.

Руководствуясь статьями 39, 93, 173, 220, 221, 224, 225 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

По гражданскому делу по исковому заявлению
 Е _____ к обществу с ограниченной ответственностью «Экосервис» о расторжении договора управления коттеджным поселком, прекращении выставлении квитанций на оплату услуг, компенсации морального вреда утвердить мировое соглашение, заключенное между сторонами, на следующих условиях:

1. Настоящим Стороны пришли к соглашению о расторжении Договора управления коттеджным поселком № 1651400, заключенным «19» декабря 2017 года между Истцом: _____ и Ответчиком: ООО «Экосервис», в связи с чем, считать расторгнутым указанный договор с «18» сентября 2024 года.

2. Условия, предусмотренные настоящим Мировым соглашением, являются окончательными и в полном объеме определяют взаимные денежные и имущественные обязательства Сторон по настоящему гражданскому делу, в том числе, любые компенсации, моральный вред, убытки и иные расходы Сторон, прямо или косвенно связанные с предметом спора. При этом Стороны

предусмотрели, что какие-либо выплаты, компенсации, моральный вред, штраф подлежат взысканию с Ответчика в пользу Истца.

3. Судебные расходы, связанные прямо или косвенно с настоящим гражданским делом № 2-2707/2024, в том числе, связанные с заключением настоящего Мирового соглашения, расходы на оплату госпошлины при обращении в суд, услуг представителей/адвокатов, консультации, и т.п., Стороны не возмещают самостоятельно и такие расходы возмещению не подлежат, и лежат исключительно на той Стороне, которая их понесла.

4. Стороны подтверждают, что они не находятся под влиянием тяжелых обстоятельств, иного психологического давления, не лишены и не ограничены в дееспособности, способны понимать значение своих действий и руководить ими, осуществляя свои гражданские права в своей воле и в своем интересе, понимают значение и последствия совершаемых действий, при отсутствии в отношении себя насилия, угрозы и принуждения, а также обстоятельств, вынуждающих совершать действия по заключению настоящего Мирового соглашения на крайне невыгодных для себя условиях.

5. Любые изменения и дополнения к настоящему Мировому соглашению действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

6. Признание недействительным какого-либо из пунктов настоящего Мирового соглашения не влечет признания недействительным соглашения в целом.

7. Настоящее соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону, подлежит утверждению Судом.

8. Настоящее мировое соглашение составлено в 4(четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, экземпляр Суда.

9. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Производство по гражданскому делу по исковому заявлению
к обществу с ограниченной ответственностью
«Экосервис» о расторжении договора управления коттеджным поселком, прекращении выставлении квитанций на оплату услуг, компенсации морального вреда – прекратить.

Определение суда подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в судебную коллегия по гражданским делам Шестого кассационного суда общей юрисдикции в течение месяца со дня его вынесения.

Судья:
Копия верна
Судья



подпись

А.А.Петрушов

А.А. Петрушов